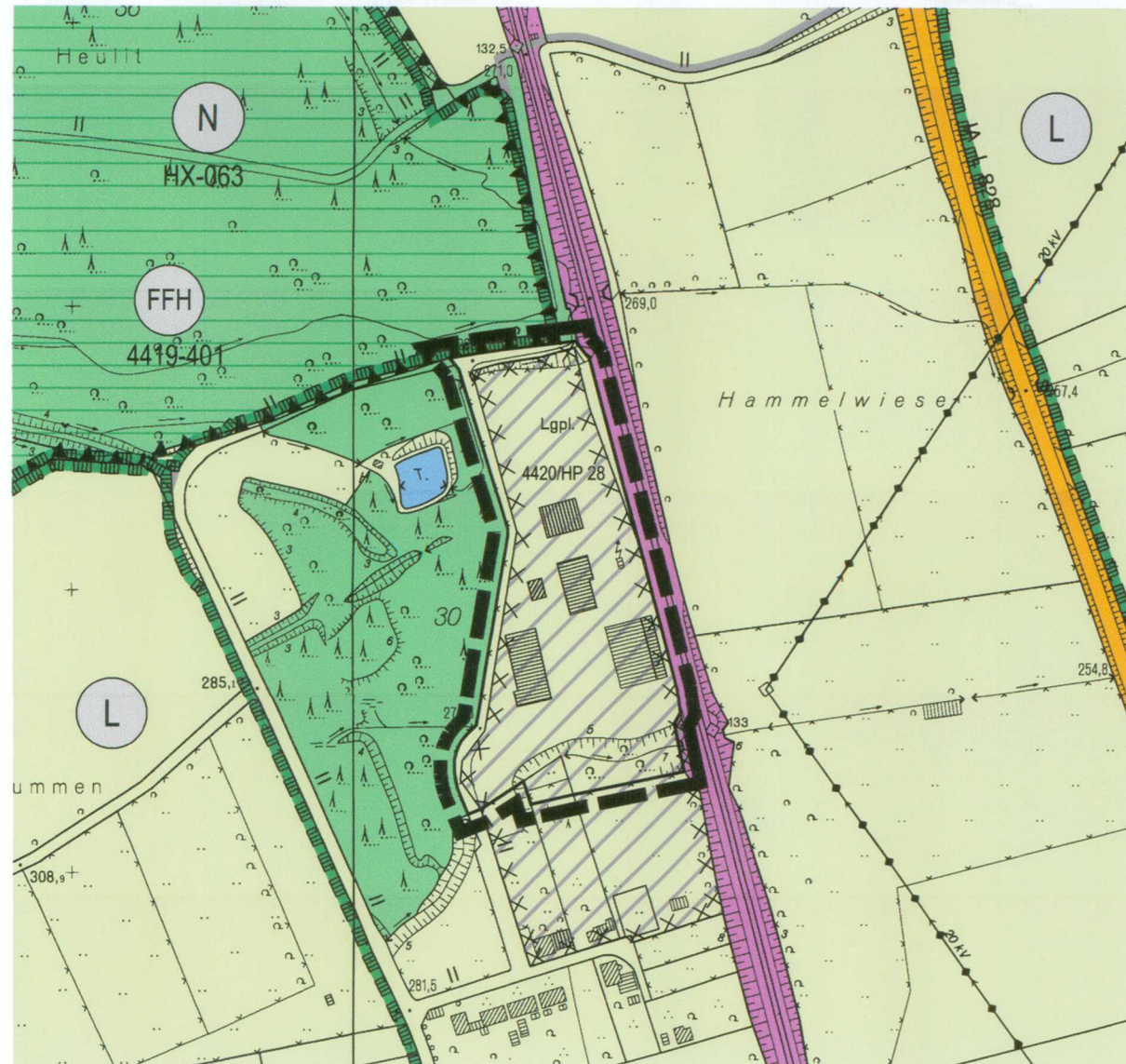


# gültiger Flächennutzungsplan



# geplante Änderung



**WILLEBADESSEN**

## Planzeichenerklärung

1. Art der baulichen Nutzung

Sonderbauflächen

5. Flächen für den überörtlichen Verkehr und für die örtlichen Hauptverkehrswege

Überörtlicher Straßenverkehr

Bahnanlagen

8. Hauptversorgungs- und Hauptabwasserleitungen

oberirdisch

10. Wasserflächen und Flächen für die Wasserwirtschaft, den Hochwasserschutz und die Regelung des Wasserabflusses

Wasserflächen

12. Flächen für die Landwirtschaft und Wald

Flächen für die Landwirtschaft

Flächen für Wald

13. Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft

Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzrechtes

Fläche Naturschutzgebiet

Naturschutzgebiet

Landschaftsschutzgebiet

Umgrenzung von Schutzgebieten im Sinne der EU FFH-Richtlinie (Fauna, Flora, Habitat)

FFH-Gebiete

15. Sonstige Planzeichen

Umgrenzung der Flächen, deren Böden erheblich mit umweltgefährdenden Stoffen belastet sind

Grenze des räumlichen Geltungsbereiches

## Entwurfsbearbeitung:

KREIS HÖXTER, Abt. Bauen und Planen

Höxter, den 20.09.2021

Der Landrat



Im Auftrag:

*Andreas Gyl*

Diese Änderung des Flächennutzungsplans ist gem. § 2 Abs. 1 und 4 BauGB aufgrund des Beschlusses des Rates der Stadt Willebadessen vom 08.10.2020 aufgestellt worden.

Willebadessen, den

Diese Änderung des Flächennutzungsplans hat einschließlich der Begründung gem. § 3 Abs. 2 BauGB vom 27.09.21 bis 02.11.21 einschließlich öffentlich ausgelegen.

Stadt Willebadessen  
Der Bürgermeister



Willebadessen, den 23.11.2021

*Ulrike Pollmann*

Diese Änderung des Flächennutzungsplans ist am 16.12.2021 durch Beschluss des Rates der Stadt Willebadessen festgestellt worden.

Stadt Willebadessen  
Der Bürgermeister



Willebadessen, den 17.12.2021

*Ulrike Pollmann*

Diese Änderung des Flächennutzungsplans ist gem. § 6 Abs. 1 BauGB mit Verfügung vom 22.02.2022 - Az.: 40-21-10-4 / - genehmigt worden.

Detmold, den 22.02.2022  
Bezirksregierung Detmold

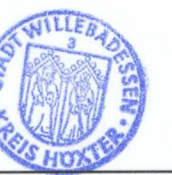
Im Auftrag



Die Genehmigung dieser Änderung des Flächennutzungsplans ist gem. § 6 Abs. 5 BauGB am 09.03.22 ortsüblich bekanntgemacht worden.

Willebadessen, den 10.03.22

Stadt Willebadessen  
Der Bürgermeister



*Ulrike Pollmann*

Die Übereinstimmung dieser Ausfertigung der Änderung des Flächennutzungsplans mit dem Offenlegungsexemplar wird bescheinigt.

Höxter, den 17.12.2021

Der Landrat



KREIS HÖXTER; Abt. Bauen und Planen

Im Auftrag:

*Andreas Gyl*

**Kreis Höxter  
Stadt Willebadessen**

**Flächennutzungsplan  
6. Änderung**

**5. Ausfertigung**

Stand: September 2021

M 1 : 5.000

Kartengrundlage Deutsche Grundkarte M 1 : 5.000 (Kreis Höxter 710/02)